

Prisoversigt udlejning pr. 1.1.26

Alle beløb er inkl. 25% moms

Ydelse	Kr.	Afregnes
Ekspeditionsgebyr pr. beboer		
Bestilling vaskekort	250,00	pr. ændring
Ændring af tv-pakker	250,00	pr. aftale
Ændring af a conto vand- og varmebetaling	250,00	pr. aftale
Rykkergebyr	329,00	pr. rykker
Betalingsaftale med beboere	1.000 for etablering + 200 pr. måned	pr. aftale
Ekspeditionsgebyr ejendom		
Varmeregnskab, hvis udarbejdet af ADLEX	4.000,00	pr. regnskab
Opsætning regnskab mv., hvis udarbejdet af ADLEX	6.500,00	Pr. regnskab
Ændringer hos Mastercard, fx nyt kontonummer	1.000,00	pr. ændring
Ekspedition E-boks	2.250,00	årligt
Legitimeringsgebyr	1.500,00	årligt
Indhentning af legitimationsoplysninger	500,00	pr. ændring
Bankskift valgt af kunde	6.250,00	pr. ændring
Fornyelse af energimærke, materiale til energikonsulent	2.500,00	pr. ekspedition
Porto ved masseudsendelser fx indkald, referater, varmereg., varslinger, beboerinfo o.l.	Faktisk udgift	pr. ekspedition
Q-brev, anbefalet brev, afleveringsattest og bud	Faktisk udgift	pr. ekspedition
Forsendelse til revisor	500,00	pr. ekspedition
Kopiering/udskrivning fx referater, regnskaber	2,50 pr. side	pr. ekspedition
Oplæg til byggesag, som ikke gennemføres eller fører til en byggesagsadministrationsaftale	12.500,00	pr. ekspedition
Etablering af kassekredit	5.000,00	pr. ekspedition
Varsling "det lejedes værdi"	500,00	pr. Varsling/beboer
Varsling "omkostningsbestemt leje"	Indeholdt	pr. ekspedition
Varsling "småhus"	Indeholdt	pr. ekspedition
Varsling "forbedringer"	2.000,00	medgået tid pr. time
Materiale til brug for boligrets-/fogedretssager	2.000,00	medgået tid pr. time
Gennemførelse af huslejenævns- og ankenævns sager	2.000,00	medgået tid pr. time
Udarbejdelse af kontrakt til beboelseslejere	3.125,00	medgået tid pr. time
Erhvervslejekontrakter - (advokat)	6.437,50	medgået tid pr. time
Erhvervslejekontrakter udvidet - (advokat)		medgået tid pr. time
Simple allonger/tillæg til lejekontrakter	2.500,00	pr. ekspedition
Lejekontrakt p-plads	1.000,00	pr. ekspedition
Lejekontrakt kælder	1.000,00	pr. ekspedition
Folkeregister	250,00	pr. ekspedition
Fremsendelse dokumenter genforhandling kassekredit	2.500,00	pr. ekspedition
Ændringer i Virk	650,00	pr. ekspedition
Udarbejdelse af driftsregnskab for erhvervslejere	2.000,00	pr. ekspedition
Beregning af bindingspligt og indberetning til GI	2.500,00	pr. ekspedition
Husordenssager	800,00	medgået tid pr. time
Dokumenthåndtering	4.135,00	årligt
ProBo		
Særlige ønsker ifm. ProBo	800,00	medgået tid pr. time
ProBo/hosting m.m.	4.135,00	årligt
ProBo/hosting m.m. - oprettelse	2.250,00	pr. oprettelse
Lejekontrakter til underskrift	125,00	pr. ekspedition
Øvrige dokumenter til underskrift	125,00	pr. ekspedition
Vaskeri		
Vaskeri - opstart	3.125,00	pr. ekspedition
Vaskeri - adm. pr. enhed	125,00	pr. ekspedition
Timesats		
Administrator	1.250,00	medgået tid pr. time
Regnskabsmedarbejder	1.250,00	medgået tid pr. time
Jurist/advokat	2.000,00	medgået tid pr. time