

Prisoversigt EF'er pr. 1.1.26

Alle beløb er inkl. 25% moms

Ydelse	Kr.	Afregnes
Ekspeditionsgebyr pr. ejer		
Bestilling vaskekort	250,00	pr. ændring
Ændring af tv-pakker	250,00	pr. aftale
Ændring af a conto vand- og varmebetaling	250,00	pr. aftale
Rykkergebyr	329,00	pr. rykker
Udarbejdelse af gældsbrief	1.875,00	pr. lejlighed
Udarbejdelse af håndpantsetnings-erklæring og transport	1.500,00	pr. lejlighed
Betalingsaftale med ejere	1.000 for etablering + 200 pr. måned	pr. aftale
Registrering af ejerskifte (E/F)	3.000,00	køber
Gebyr ændring af sikkerhed	4.000,00	køber
Indfrielse af lejligheds fælleslån	2.000,00	pr. lejlighed
Mægler-/advokatforespørgsler (E/F)	5.000,00	sælger
Ekspeditionsgebyr ejerforening		
Varmeregnskab, hvis udarbejdet af ADLEX	4.000,00	pr. regnskab
Opsætning regnskab mv., hvis udarbejdet af ADLEX	6.500,00	Pr. regnskab
Ændringer hos Mastercard, fx nyt kontonummer	1.000,00	pr. ændring
Ekspedition E-boks	2.250,00	årligt
Legitimeringsgebyr	1.500,00	årligt
Bistand ved tinglysning på ejendommen (fx pantebreve, deklarationer) - advokat	2.000,00	medgået tid pr. time
Bankskift valgt af kunde	6.250,00	pr. ændring
Fornylse af energimærke, materiale til energikonsulent	2.500,00	pr. ekspedition
Vedtægtsændringer (jurist/advokat)	2.000,00	medgået tid pr. time
Rådgivning og formulering af vedtægtsændringer i forbindelse med generalforsamling	2.500,00	pr. forslag
Porto ved masseudsendelser fx indkald, referater, varmereg., varslinger, beboerinfo o.l.	Faktisk udgift	pr. ekspedition
Q-brev, anbefalet brev, afleveringsattest og bud	Faktisk udgift	pr. ekspedition
Forsendelse til revisor	500,00	pr. ekspedition
Kopiering/udskrivning fx referater, regnskaber	2,50 pr. side	pr. ekspedition
Oplæg til byggesag, som ikke gennemføres eller fører til en byggesagsadministrationsaftale	12.500,00	pr. ekspedition
Etablering af kassekredit	5.000,00	pr. ekspedition
Erhvervslejekontrakter - (advokat)	6.437,50	medgået tid pr. time
Erhvervslejekontrakter udvidet - (advokat)		medgået tid pr. time
Simple allonger/tillæg til lejekontrakter	2.500,00	pr. ekspedition
Lejekontrakt p-plads	1.000,00	pr. ekspedition
Lejekontrakt kælder	1.000,00	pr. ekspedition
Folkeregister	250,00	pr. ekspedition
Fremsendelse dokumenter genforhandling kassekredit	2.500,00	pr. ekspedition
Ændringer i Virk	650,00	pr. ekspedition
Oprettelse af lejligheds-fælleslån	1.000 i oprettelse + kr. 500 pr. år	pr. deltager
Husordenssager	800,00	medgået tid pr. time
Koordinering og ekstraordinær generalforsamling, hvis ikke inkluderet i adm.aftalen	8.125,00	pr. ekspedition
Dokumenthåndtering	4.135,00	årligt
ProBo		
Særlige ønsker ifm. ProBo	800,00	medgået tid pr. time
ProBo/hosting m.m.	4.135,00	årligt
ProBo/hosting m.m. - oprettelse	2.250,00	pr. oprettelse
Referat til underskrift	125,00	pr. ekspedition
Øvrige dokumenter til underskrift	125,00	pr. ekspedition
Vaskeri		
Vaskeri - opstart	3.125,00	pr. ekspedition
Vaskeri - adm. pr. enhed	125,00	pr. ekspedition
Timesats		
Administrator	1.250,00	medgået tid pr. time
Regnskabsmedarbejder	1.250,00	medgået tid pr. time
Jurist/advokat	2.000,00	medgået tid pr. time